

		Communes	Remarques des communes	Remarques ADS/SAUE/	Remarques DT Compiègne	Remarques Entente Oise Aisne	Remarques Chambres Consulaires	Décisions	Décisions modifiées sur cartographies (date)	Commentaires
Communes pouvant être retirées du PPR	1	AVRICOURT	Souhaite être retiré du PPR (mail du 10/02/15)						Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	2	FLAVY le MELDEUX			RAS				Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	3	GOLANCOURT							Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	4	OGNOLLES				Cartographies envoyées sont celles de Muirancourt et non celles d'Ognolles			Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	5	PONT L'EVEQUE	Mail du 17/03/15 souhait d'être retiré du périmètre du PPR VERSE		RAS				Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	6	SEMPIGNY			RAS	Un élément à été identifié au lieu de deux éléments : réservoir (enjeux stratégiques) et ferme de Parvilliers (activité) sur la carto 1, Manque la ferme de Parvilliers sur la carto 1			Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Pas de modification de cartographie car la commune doit être retirée du périmètre de prescription (en attente de validation)
	7	BEAURAINS LES NOYON		Deux zones en dehors de la PAU	2 immeubles collectifs réalisés en 2013 ils sont cartographiés en « dent creuse ».			Rue de Noyon : 4 parcelles à bâtir de part et d'autre de deux lots construits : pas de modification de la carte/ Rue du bas beaurains : confirmation du plan masse par le maire (mail du 09/03/15) pas de modification des cartos 2/4,3/4 et 4/4	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Mail envoyé à la commune de Beaurains le 6/03 pour cplmt d'info sur constructions de part et d'autre de la dent creuse rue de Noyon/ Pour le projet à l'est de la rue du Bas Beaurains pour cplmt d'info// Retour de la commune sur les compléments d'information le 9/03/15

		Communes	Remarques des communes	Remarques ADS/SAUE/	Remarques DT Compiègne	Remarques Entente Oise Aisne	Remarques Chambres Consulaires	Décisions	Décisions modifiées sur cartographies (date)	Commentaires
Communes RNU	8	BUSSY	Remarques de la commune cf mail / Reçu le 9/03 appel téléphonique pour confirmer que la ferme concerne bien un seul exploitant, doit nous recontacter pour le plan de la dent creuse à l'arrière de la mairie-école	Une zone en dehors de la PAU	Analyse ADS validée par DTNE mail du 13/02/14	Manque la ferme du Moulin		Zone naturelle au niveau de l'église à mettre en dent creuse (carte 2/4) , dent creuse plus au sud déjà urbanisée donc pas de modification, emplacement de la pompe de refoulement à modifier / la Ferme du Moulin à mettre en activité (figure sur la carte 2/4) Pour la dent creuse à l'arrière de la mairie-école, cette dent creuse diminue (cf plan)	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Vu avec ADS/SAUE le 5/03 pour la dent creuse au niveau de la Ferme du Moulin, un seul exploitant donc on maintient en zone urbanisée/ Mail envoyé au maire le 6/03 pour complément d'info sur la dent creuse à l'arrière des équipements Mairie-Ecole(carto 2/4)/ retour du maire par mail le 09/03/15 pour la dent creuse à l'arrière de la mairie-école : modification de la carte 2/4 terrain de jeu en zone urbanisée, jardins privés en zone naturelle et le reste en dent creuse
	9	CAMPAGNE	RAS						Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	10	CANDOR		3 zones hors PAU	Analyse ADS validée par DTNE mail du 13/02/14	Manque la ferme du Moulin (carto4)		les deux zones mentionnées sont déjà construites/ Ferme du Moulin est à cartographier en activité sur la carte 4/7/ Carte 7/7 dent creuse au sud à supprimer et à mettre en zone naturelle et mettre les maisons isolées en zone urbanisée	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	11	CATIGNY		3 zones hors PAU	Analyse ADS validée par DTNE mail du 13/02/14			2 Dents creuses à supprimer et à mettre en zone naturelle, une zone à urbaniser à réduire et à cartographier en zone naturelle (carte 4/6)	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	12	FRETOY LE CHATEAU		1 zone hors PAU	Analyse ADS validée par DTNE mail du 13/02/14			Pas de modification car bâti existant même si zone agricole au PLU, on reste en zone urbanisée. Le projet mini stade reste en dent creuse	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Vu avec ADS/SAUE le 5/03, on met le projet du mini stade en dent creuse
	13	LE PLESSIS PATTE D'OIE		2 zones hors PAU	Analyse ADS validée par DTNE mail du 13/02/14			Carto 2/3 : modifier au niveau de la ferme du château une zone hors PAU à mettre en zone naturelle au lieu de zone urbanisée ; Mettre la ferme du Moulin en activité, mettre la ferme du château en activité	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	14	QUESMY		2 zones hors PAU	Analyse ADS validée par DTNE mail du 13/02/14			Sur la carte 1/4 la zone est construite, pas de modification sur la carte 4/4 zone hors PAU à modifier en zone naturelle (cf carte analyse)	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	15	SERMAIZE		8 zones hors PAU	Analyse ADS validée par DTNE mail du 13/02/14	Manque la localisation de l'écluse (carto 3)		On maintient toutes les zones hors PAU en zones naturelles/ Indiquer l'écluse (carto 3)	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Mail à Cambot-Courraud pour la carte 1/5 à vérifier pour les deux constructions / Retour le 12/03/15 pas d'autorisation délivrées : ces terrains sont situés hors PAU, il faut limiter la zone urbanisée à la dernière maison

		Communes	Remarques des communes	Remarques ADS/SAUE/	Remarques DT Compiègne	Remarques Entente Oise Aisne	Remarques Chambres Consulaires	Décisions	Décisions modifiées sur cartographies (date)	Commentaires
	16	BEAUGIES SOUS BOIS			RAS	Manque le projet d'ouvrage situé à l'amont de l'étang de Boeuf/ Manque la ferme de l'étang de bœuf (carto 3)		Carto3/3 : on met la Ferme de l'étang de bœuf en activité et on insère le projet d'Ouvrage d'Art (cf carte d'analyse dessin de l'entente Oise Aisne)	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Faire un mail à C.RIOTTE pour positionnement de l'ouvrage situé à l'amont de l'étang de bœuf/ Mettre la ferme de l'étang de bœuf en activité/Retour de C.RIOTTE le 13/03/15 pour l'OA/Cf Isabelle pour légende des cartos
	17	BEAULIEU LES FONTAINES	Courrier reçu de la pref 6/03/15, retour des communes : Manque l'emplacement de la réserve incendie « La Bouvresse », manque deux fermes dans le village et la ferme des fonds Gametz en activité		2 zones 1 NAH et 1 Naa non repertoriées	Manque la ferme du fond Gamets(carto 5)		Carto1/10 et 2/10 ajouter la réserve Incendie au niveau de la Ferme de la Bouvresse / 2 fermes dans le bourg à mettre en activité (carto3/10 et 10/10)/Ferme des fonds Gamets en activité (carto 4/10 ;5/10 ;6/10)/Manque deux activités sur la carto10/10/Une zone AU a ajouter (carto3/10 et 10/10)	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Mail envoyé à la DTNE pour la zone 1 Naa et 1 Nah le 10/03 Réponse de la DTNE prendre le zonage PLU que la maire a montré lors des entretiens
	18	BERLANCOURT			quelquess constructions en zones N, les mettre en zone urbanisée	Manque le projet d'ouvrage de Berlancourt situé à l'amont du village juste avant le chemin agricole/ Manque la ferme de Collezy (carto 5)/Carto1/7,2/7et3/7ajouter le projet d'ouvrage de la Verse		Carto 1/7 et 2/7 mettre les trois zones naturelles en zones urbanisées/ Réduire la dent creuse (carto1/7,2/7 et 3/7) cf plan de Djamilia,Mettre la ferme de Collezy en activité (5/7,6/7 et 7/7)/Ajouter le projet d'OA (Entente Oise Aisne) sur la carto 1/7, 2/7 et 3/7	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Faire un mail à C.RIOTTE pour le projet d'ouvrage de Berlancourt situé à l'amont du village/ Réponse sur l'OA via mail du 13/03/15

		Communes	Remarques des communes	Remarques ADS/SAUE/	Remarques DT Compiègne	Remarques Entente Oise Aisne	Remarques Chambres Consulaires	Décisions	Décisions modifiées sur cartographies (date)	Commentaires
Communes avec documents de planification (POS, PLU)	19	CRISOLLES				Emplacement du city stade mal cartographié (décalé au Nord par rapport au fond de plan carto 5), Manque un terrain de foot situé à côté du charpentier carto 5 /Manque la localisation des fermes Saint Martin, Sainte christine		Carto2/9: au Sud du bâtiment agricole ajouter une zone urbanisée , mettre la ferme Sainte Christine en activité petite pointe face à la ferme à mettre en zone naturelle, Carto 3/9 : 1 ;modifier au sud du cimetière une partie à mettre en zone urbanisée (U au POS), 2 ajouter une bande urbanisée de la station d'épuration au bourg (cohérence avec le doc de planification), 3 au sud du bâti agricole zone urbanisée car unité foncière en face une petite zone à insérer en zone urbanisée (4), 5 : mettre cette pointe en zone naturelle non plus en zone urbanisée (cohérence du doc de planif DTNE), zone au nord de la salle communale à mettre en zone AU (6), 7-8-9-10-13 zones AU au POS (on les laisse), 11 et 12 zone urbanisées au lieu de zones naturelles (cohérence avec POS), Carto 5/9 : modifications déjà exposées dans la 3/9 , ajouter des zones urbanisées(6) au Nord du Chateau d'eau et une zone AU au Sud du bois du Vivier Neuf (4)/Carto 6/9 : ajouter des zones urbanisées au niveau du hameau de Rimbercourt (cohérence du doc d'urbanism, mettre la Ferme Saint Martin en activité, Carto 9/9 mêmes remarques que pour la cartographie 6/9	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Prise en compte des remarques de la DTNE pour harmoniser avec le POS (pblm de la loi ALUR comme pour la commune de SALENCY), par contre on a laissé une zone urbanisée dont la surface est plus importante (carto 3/9 et 5/9) pour avoir une unité foncière alors que la DTNE nous indiquait que cette bande était classée en zone naturelle au POS (cf othoplan)
	20	ECUVILLY			PPRMVT classe le stade de foot en zone N /une zone classée Nb au doc d'urbanisme en zone urbanisée au PPR (carto 4/5)			Pas de modification : On laisse le stade de foot et le vestiaire en zone urbanisée car au dessus du vestiaire situé à cheval sur Ecuville et Beaulieu se trouve la cantine scolaire (ERP)	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	l'argument de laisser le stade en zone urbanisée est à insérer dans la note de présentation
	21	FRENICHES			manque une zone AU/ partie cœur de village en N , manque une zone urbanisée au sud du château d'eau, une zone AU trop importante au nord du transfo SER	Manque deux fermes celle de Fréniches et celles du Bois Brûlé		modification de la carto1/5,2/5et 3/5 : suite au deuxième Avis Défavorable du PLU arrêté, prendre en compte une zone naturelle dans la partie centrale du village cf ortoplan pour délimiter la zone/ajouter une zone AU sur la carto1/5/ Modification de carto1/5 et 2/5 ajouter une zone urbanisée au sud est du château d'eau / Modification de la carto3/5 réduction de la zone AU eu Nord du Transfo SER/Carto3/5 mettre la ferme de Fréniches en activité et mettre la ferme du Bois Brûlé en activité(carto4/5 et 5/5)	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	22	GENVRY			RAS	Station d'épuration qui n'a pas été indiqué , voir si elle est toujours en service avec la commune (carto 2)		STEP plus en activité donc aucune modification	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	

		Communes	Remarques des communes	Remarques ADS/SAUE/	Remarques DT Compiègne	Remarques Entente Oise Aisne	Remarques Chambres Consulaires	Décisions	Décisions modifiées sur cartographies (date)	Commentaires
	23	GUISCARD			des hameaux classé en zones urbanisée alors qu'ils sont en zones naturelles, des zones AU non repertoriées	erreur sur la localisation de l'ouvrage d'art (projet) situé plus en aval à la limite de la commune de Muirancourt/ERP gymnase et salle des fêtes sont inversés/Manque la ferme de Rouvrel/Pas de modification pour les hameaux ils restent en zone urbanisée peu importe si ils sont classés en N, A, Uh au PLU		Inversés l'ordre des ERP (Gymnase et salle des fêtes) ,Ajouter la ferme de Rouvrel en activité, attente de la Chambre d'agriculture pour les autres (hameaux), ajouter les zones 1AUH et 2 AUH cf (PLU),	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Faire un mail à C.RIOTTE pour l ' Ouvrage d'Art (projet) situé en aval de la limite de Muirancourt/ Retour de C.RIOTTE le 13/03/15, attente de la Chambre d'agriculture pour les fermes des hameaux à mettre en « activité », les projets d'OA ne sont pas à insérer dans la partie enjeux car il s'agit de projet
	24	LAGNY			RAS			Pas de modification	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	25	MAUCOURT			Manque deux maisons isolées en zone urbanisée			Modification de la carto1/3 deux maisons isolées à mettre en zone urbanisée au lieu de zone naturelle	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	26	MORLINCOURT	une zone HORS PAU					On maintient la dent creuse pas de modification	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Vu avec ADS/SAUE le 5/03, on anticipe le plan de zonage du document d'urbanisme (sept 2014) qui est en cours d'élaboration et on maintien la dent creuse (zone AU au PLU validé avec l'ADS SAUE)
	27	MUIRANCOURT			RAS	Manque le localisation de l'ouvrage à cheval sur les communes de Muirancourt et Guiscart (carto 3)		pas de prise en compte des OA dans les cartographies des enjeux (pas de projets non réalisés).	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction /	Faire un mail à C.RIOTTE pour l'ouvrage(carto3)/Retour de C.Riotte le 13/03/15/
	28	NOYON	Pas de remarques pour les aléas (mail du 18/03/15)		RAS	Manque la localisation du centre commercial d ' INTERMARCHÉ (quartier Sainte Blaise, long de la voie ferrée)		Ajouter le centre commercial Intermarché comme «activité» à l'ouest de la Verse et y préciser centre commercial, coordonnées (699874/6941685) voir le plan	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	Mail à BDELFOSSÉ pour retour sur les cartos des enjeux le 18/03 réponse attendue le 23/03

		Communes	Remarques des communes	Remarques ADS/SAUE/	Remarques DT Compiègne	Remarques Entente Oise Aisne	Remarques Chambres Consulaires	Décisions	Décisions modifiées sur cartographies (date)	Commentaires
	29	PORQUERICOURT			Cartographie 1/4 : manque zone 1AUH et 2 AUH au nord du transfo SER, une zone AU à mettre en zone urbanisée, au sud de la zone AUH : une zone AU à mettre en urbanisée			Carto 1/4 : Mettre la zone AU au nord du bourg en zone urbanisée (1), 2 on laisse cette parcelle en zone naturelle car inconstructible (d'après entretien commune), 3 juste à côté on met la zone AU en zone urbanisée car bâti existant, 4 et 5 on ajoute deux zones AU (1AUh et 2AUh au PLU), 6 il manque une partie de zone urbanisée au sud de la zone 1AUh//Carto2/4 : 7, au nord du transfo SER on laisse en zone urbanisée même si zonage A au PLU car Bati existant, 8 à gauche du stade il manque une zone urbanisée que nous avons classé en zone naturelle, on la met bien en zone urbanisée car elle est zone U au PLU (concordance des docs de planif et du PPR), 9 ???	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	(9) carto 2/4 reprendre le PLU pour la distinction zone urbanisée/zone naturelle on reprend la zone U au PLU
	30	SALENCY	Mail du 17/03/15, pas d'observations ni de remarques à formuler		deux zones 1Nah manquantes dans les cartographies d'enjeux			Carto 2/6 : ajouter les deux zones AU car le zonage doit être en cohérence avec le POS de 1995, Carto 6/6 : ajouter la zone AU (cohérence avec le POS de 95)	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	POS approuvé le 09/06/95 modifié le 29/04/14 information du bureau POT : LOI ALUR : les communes en POS doivent avoir un PLU prescrit avant le 31/12/15 si PLU prescrit avant le 31/12/15 POS ok jusqu'au 24/03/17 sinon commune retombe en RNU et la commune reste compétente
	31	VAUCHELLES			Zone A au PLU alors qu'elles sont identifiées en zone urbanisée au PPR			Pas de modification car bâti existant même si zone agricole au PLU, on reste en zone urbanisée.	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	
	32	VILLESELVE			RAS	Manque la ferme du Parc, des Beines, des Grandes Beines		Carto1/7, mettre la ferme du Parc en tant qu'activité »;Carto 2/7 : mettre la Ferme de Beines et la ferme des Grandes Beines en activité	Modifier la cartouche d'échelle des toutes les cartographies pour agrandissement / réduction	